

**Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**3. számú**  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 24. napján tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester, Kiss Kálmán és Forgács Ákos képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző

**Bernáth Kornélia** polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 4 fő van jelen (Kovács Ferenc képviselő úr igazoltan van távol) megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 1) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata közösségi színterének és községi könyvtárának 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyására  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2) Előterjesztés az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú legelő hasznosítására  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3) Előterjesztés a Patvarc, 305 hrsz-ú ingatlan hasznosítására  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 4) Előterjesztés a Szügy és Patvarc településeket összekötő külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 5) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének módosítására  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

**Napirendek**

- 1) **Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata közösségi színterének és községi könyvtárának 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyására**  
**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a köznevelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018 (VII.9.) EMMI rendelet 3§-a írja elő. Az éves szolgáltatási terv tartalmazza a tervezett közösségi

programok, tevékenységek és folyamatok megnevezését, besorolását, időpontját, rendszerességét, a résztvevők tervezett számát és a helyi lakosság bevonásának módját. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**19/2026.(III. 24.) határozata**  
**Patvarc Község Önkormányzata 2026. évi közösségi szintere és községi könyvtára  
szolgáltatási tervének elfogadásáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja Patvarc Község Önkormányzata 2026. évi közösségi szintere és községi könyvtára szolgáltatási tervét.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

**2) Előterjesztés az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú legelő hasznosítására**  
**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: Uram Viktor minden évben kéri az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú legelő -villanypásztorral elkerített- rész legeltetés céljára történő béradását. Most annyiban változott a kérelme, hogy ne csak egy gazdasági évre kapja meg a területet, hanem több évre. Én azt javasoltam, hogy 2028. október hó 31. napjáig kapja meg. A támogatásokat az önkormányzat veszi igénybe a terület után. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**20/2026.(III. 24.) határozata**  
**az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosításáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Patvarc Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, őrhalmi 0127/7 hrsz-ú, 1 ha 6802 m<sup>2</sup> területű legelőből 1 ha 4233 m<sup>2</sup> nagyságú területet (a határozat mellékletét képező térképvázlaton megjelölve) Uram Viktor Pál (szül.: Balassagyarmat, 1972.12.31.; a.n.: Harmat Zsuzsanna) 2668 Patvarc, Gyarmati u. 38. szám alatti lakos részére haszonbérbe adja az alábbi feltételekkel:
  - a) a használat időtartama 2028. október hó 31. napjáig tart,
  - b) a terület használati díja 2.-Ft/m<sup>2</sup>/év,

- c) területen felépítmény nem létesíthető, a terület használata másnak nem engedhető át, alhaszonbérbe nem adható,
  - d) a területre Uram Viktor földhasználati jogot az ingatlan-nyilvántartásban nem jegyeztethet be, földalapú támogatás iránti kérelmet nem nyújthat be,
  - e) szerződés megszűnése esetén a használó köteles a haszonbérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a művelési ágak megfelelő, rendeltetésszerű gazdálkodás folytatható legyen.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : a kiértesítésre 2026. március 31.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

### 3) **Előterjesztés a Patvarc, 305 hrsz-ú ingatlan hasznosítására** **Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: A februári ülésen döntöttünk a terület pályázat útján történő értékesítéséről. A pályázat benyújtásának határideje 2026. március 20. volt. Egy pályázat érkezett Szandai Attilától. A terület, amiről szó van, az egy elég elhagyatott terület, én örülök, hogy tudjuk értékesíteni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

**Szandai Attila:** bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő –testület 3 nem, 1 tartózkodással **Szandai Attilát** a szavazásból nem zárják ki.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

#### PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **21/2026.(III. 24.) határozata** **a Patvarc 305 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Patvarc 305 hrsz-ú 1763 m<sup>2</sup> területű beépítetlen terület művelési ágú ingatlant a megtekintett állapotban Szandai Attila (sz: Salgótarján 1976. 08. 27. an: Varga Mária Valéria) 2668 Patvarc, Tölgyfa u. 8. szám alatti lakos részére az alábbi feltételekkel elidegeníti:
- a) az ingatlan vételára: 4.727.000-Ft,
  - b) a vételárat egy összegben az adásvételi szerződés aláírásáig kell megfizetni,
  - c) az ingatlan közműbekötésekkel nem rendelkezik, a közművek kiépítése a vevő feladata és költsége,
  - d) az ingatlanszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.
  - e) a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli,
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: Határidő: kiértesítésre: 2026. 03. 31.

a szerződéskötésre az értesítés átvételétől számított 15 nap

**4) Előterjesztés a Szügy és Patvarc településeket összekötő külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: Önkormányzatunk Szügy községgel együttműködésben 2025 márciusában nyújtott be támogatási kérelmet a Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra. A támogatói döntés alapján Patvarc község 115.495.918.- Ft, míg Szügy község 140.237.494,- Ft támogatásban részesült. A projekt megvalósításához 7.380.921,- Ft önerőt szükséges biztosítanunk. A pályázat a Patvarc-Szügy települések közötti szilárd burkolattal nem rendelkező helyi közút fejlesztése, mely településünk esetében a Patvarc 04 hrsz-ú földút fejlesztését jelenti. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**22/2026.(III. 24.) határozata**

**a Szügy és Patvarc településeket összekötő külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvalósítja a „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatott fejlesztést.
- 2) A fejlesztés megnevezése: Szügy és Patvarc településeket összekötő külterületi utak fejlesztése
- 3) A fejlesztéssel érintett ingatlan címe: Patvarc külterület 04 hrsz-ú Kivett közút
- 4) Patvarc Község Önkormányzata konzorciumi formában valósítja meg a fejlesztést Szügy Község Önkormányzatával. A konzorcium vezetője: Szügy Község Önkormányzata.
- 5) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a projekthez szükséges 5% önerőt a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Bernáth Kornélia – polgármester

**5) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének módosítására**

**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: A februári ülésünkön fogadtuk el a közbeszerzési tervünket nemleges tartalommal. A közbeszerzési terv módosítása a KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése tárgyban benyújtott támogatási kérelemmel összefüggően lefolytatandó közbeszerzési

eljárás miatt szükséges. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**23/2026.(III. 24.) határozata**  
**Patvarc Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének**  
**módosításáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét az e határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Bernáth Kornélia – polgármester

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**24/2026.(III. 24.) határozata**  
**konzorciumi megállapodás elutasításáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése tárgyban elnyert pályázat megvalósítása érdekében nem konzorciumi formában, hanem önállóan kíván lebonyolítani közbeszerzési eljárást.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a közbeszerzési szakértő felkérésére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Bernáth Kornélia – polgármester

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

**/: Bernáth Kornélia :/**  
polgármester

**/: dr. Varga Andrea :/**  
jegyző