

Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 25. napján tartott üléséről.

JELEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester és Kiss Kálmán Zoltán képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző

Bernáth Kornélia polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 3 fő (Forgács Ákos és Ispán Ferenc képviselő urak nem jelezték előre távolmaradásukat) van jelen megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 1) Előterjesztés a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolójának jóváhagyására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2) Előterjesztés a Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3) Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 4) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 5) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 6) Előterjesztés a Patvarc, Babits Mihály u., 73, 74 és 76/1 hrsz-ú ingatlanok túlkerítése miatti telekhatárrendezés ügyében
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 7) Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő területbérleti szerződés meghosszabbítására a Patvarc 017/6 hrsz-ú ingatlanon
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

- 8) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) rendeletének módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Napirendek

- 1) **Előterjesztés a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: A Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének vezetője elkészítette a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság Tűzoltóparancsnoka megküldte a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi beszámolóját. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2024.(VI.25.) határozata
a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati
Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2023. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2023. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2024.(VI.25.) határozata
a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos
Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2023. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

- 2) **Előterjesztés a Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Az előterjesztésben részletesen levezetésre kerültek a megszűnés okai. A lényeg, hogy az 1., a 3. és az 5. számú fogorvosi körzet 2022. július 1. napjával betöltötté vált és a feladathoz kapcsolódó hatósági engedéllyel immár a három fogorvos személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltató rendelkezik, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatala 2022. június 30-ai hatállyal a Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás működési engedélyét visszavonta. 2022. július 1. napjától tehát a Fogászati Társulás tényleges feladattal nem rendelkezik, munkáltatóként egyetlen személyt sem foglalkoztat, megbízási szerződéssel nem rendelkezik, létezése formális. A Fogászati Társulás így 2024. december 31. napjával meg fog szűnni. A fogászati alapellátási feladatok 2022. július 1-jétől privatizált keretek között, praxisjoggal rendelkező fogorvosok közreműködésével biztosított az egykor a Fogászati Társuláshoz tartozó mindhárom fogorvosi körzetben. Az 5. körzetben Patvarc lakosságának fogászati alapellátása továbbra is biztosított marad. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2024.(VI.25.) határozata
a Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás megszűntetéséről szóló megállapodás elfogadásáról

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében, valamint a 91. § b.) pontjában biztosított jogkörében eljárva jelen határozat elfogadásával kifejezi azon szándékát, hogy a **Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulást** (székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125.; adószám: 15453930-1-12; törzskönyvi azonosító: 453934) a társult helyi önkormányzatok **közös megegyezésével**, figyelemmel a Társulási Tanács 5/2024. (V. 08.) határozatára, **2024. december 31. napjával** – tekintettel arra, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b.) pontja szerinti fogorvosi alapellátásról más szervezeti keretek között gondoskodik - **jogutód nélkül meg kívánja szüntetni.**
- 2) A Képviselő-testület a Balassagyarmati Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás jogutód nélküli **megszűntetéséről szóló megállapodást** a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás megszűntetésére vonatkozó megállapodást aláírja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (3) bekezdés b.) pontja szerinti eljárásban a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóságánál a költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését kezdeményezze.

Határidő: 2024. július 20.

Felelős: polgármester

3) Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2024.(VI.25.) határozata
Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi beszámolójának elfogadásáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben és annak mellékletében foglalt tartalommal elfogadja Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulásának 2023. évi beszámolóját.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

4) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2024.(VI.25.) határozata
a Balassagyarmati Központi Óvoda 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról

1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi XCX. törvény 83. § (2) bekezdés d.) pontjában kapott hatáskörében eljárva, a fenntartásában működő Balassagyarmati Központi Óvodában (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.; OM 200635) a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

2024/2025. nevelési év	
Óvodai feladatellátási hely megnevezése:	Indítható óvodai csoportok
1. Központi Óvoda	4 csoport
2. Nyitnikék Tagóvoda	5 csoport
3. Meseerdő Tagóvoda	2 csoport

4.	Cseperedő Tagóvoda	3 csoport
5.	Játékvár Tagóvoda	4 csoport
6.	Ipoly-parti Csipcsirip Tagóvoda	1 csoport
7.	Patvarci Hársfavirág Tagóvoda	1 csoport
Összesen:		20 csoport

2) A polgármester utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a 2024/2025. nevelési év indításánál és nevelési év közben folyamatosan kísérje figyelemmel a csoportlétszámok változását. Amennyiben új gyermek felvétele, átvétele miatt a maximális létszám túllépésének fenntartói hatáskörben történő engedélyezése szükségessé válik, terjessze be az intézmény kérelmét a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Knyazoviczkiné Rutai Gabriella

3) A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Balassagyarmati Központi Óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

5) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda alapító okiratának módosítására Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 36/2024.(VI.25.) határozata a Balassagyarmati Központi Óvoda alapító okiratának módosításáról

- 1.) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Központi Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

6) Előterjesztés a Patvarc, Babits Mihály u., 73, 74 és 76/1 hrsz-ú ingatlanok túlkerítése miatti telekhatárrendezés ügyében
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Ez az ügy tavaly tavasszal kezdődött el Szenográdi Zoltán kérelmével. Szenográdi Zoltán jelezte az önkormányzat felé, hogy szeretné megvásárolni és saját ingatlanjához csatolni az általa több éve használt területet. Azt kellene meghatároznunk, hogy mennyi legyen az ingatlan vételára. Az ügy kapcsán szükséges az az információ is, hogy lakossági bejelentés során jutott tudomásunkra, hogy a 73, 74 és 76/1 hrsz-ú ingatlanok meglévő utcai kerítései nem az ingatlan-nyilvántartás szerinti telekhatárnak megfelelően készültek el, a közterületből saját ingatlanjaikhoz vesznek el területet. Szeretném megkérdezni jegyző asszonyt, hogy van esetleg más jogilag járható út? Ezt azért kérdezem, mert sokat gondolkodtam és én nem igazán értek egyet azzal, hogy ez pénzért legyen megvásárolható. Ez egy önkormányzati vagyont és nem akarom csak úgy osztogatni -félreértés ne essék-, de ezek az emberek már évtizedek óta használják. Ez az állapot már nagyon régóta fennáll és érint olyan tulajdonosokat is az ügy, akik ebben az állapotban vásárolták meg az ingatlant és ők erről nem tehetnek. Ez tipikusan az a helyzet, hogy nagyon régi ügyek csontvázai kerülnek elénk és ezeket kell megoldani. Tulajdonképpen, ha végig néznénk alaposan az egész településen mindent, máshol is előfordulhat ilyen probléma és így diszkriminációnak tartanám ezt az eljárást.

dr. Varga Andrea jegyző: Esetleg egy nagyon alacsony összeget lehetne meghatározni vagy másfajta ellentételezést kérni. Az is lehet, hogy nem pénzt kér az önkormányzat, hanem valamilyen munka elvégzésében állapodnak meg. Ez az ügy a közművek miatt jött elő, mivel a telekhatáron belül vannak.

Szandai Atilla alpolgármester: Vagy lehetne esetleg úgy, mint a pincék esetében, hogy használatba adjuk, így az önkormányzaté marad.

dr. Varga Andrea jegyző: Igen, az is lehet egy irány, hogy megkapja rá a használati jogot és cserébe tisztán kell tartania a területet, de marad önkormányzati tulajdon. Ez viszont abban az esetben problémát okozhat, hogyha ő komolyabb beépítésen gondolkodik. Szenográdi Zoltán azért is szeretné megvásárolni, mert telekmegosztásban gondolkodik. Ezért ha használatba adjuk, az neki nem jó megoldás.

Bernáth Kornélia polgármester: Nekem tetszett volna alpolgármester úr javaslata, de mivel neki egyértelmű elképzelései vannak, hogy mit szeretne, ahhoz nem elég a használatba adás.

Szandai Atilla alpolgármester: Én jobban aggódom amiatt, hogy a közművek bent mennek a magánterületén.

dr. Varga Andrea jegyző: A villany már rendezésre került, az már nem az ő területén van. Lehet egy olyan irány is, hogy első körben kellene egy írásos kérdéssel felvetés a közművek felé, amik érintettek, hogy jöjjenek ki, nézzék meg a helyzetet, látnak-e erre valamilyen megoldást.

Bernáth Kornélia polgármester: Ez egy jó megközelítés, szeretnék javaslatot tenni a határozat módosítására, hogy folytassunk tárgyalásokat az érintett területek kapcsán a közműszolgáltatókkal, hogy a felmerülő telekhatárrendezési eljárást követően magántulajdonban lévő ingatlanon ne legyenek közmű fő-vezetékek. Valamint a tárgyalások eredménye alapján terjesszünk be egy új előterjesztést a képviselő-testület elé a telekhatárrendezés érdekében.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2024.(VI.25.) határozata
a Patvarc, Babits Mihály u. , 73, 74 és 76/1 hrsz-ú ingatlanok túlkerítése miatti telekhatárrendezés ügyében

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson le egyeztető tárgyalásokat az érintett közműszolgáltatókkal a kizárólagos tulajdonát képező, Patvarc, 210 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 1 ha 8405 m² területű ingatlan valamint a Patvarc, 73, 74 és 76/1 hrsz-ú ingatlanok tekintetében kiépített közművek vonatkozásában, annak érdekében, hogy a felmerülő telekhatárrendezési eljárást követően magántulajdonban lévő ingatlanon ne legyenek közmű fő-vezetékek.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredménye alapján terjesszen be előterjesztést a képviselő-testület elé a telekhatárrendezés érdekében.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: 2024.november 30.

7) Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő területbérleti szerződés meghosszabbítására a Patvarc 017/6 hrsz-ú ingatlanon
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2024.(VI.25.) határozata
a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő területbérleti szerződés meghosszabbításáról a Patvarc 017/6 hrsz-ú ingatlanon

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Telekom Nyrt-vel a Patvarc 017/6 hrsz-ú ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatosan egyeztetéseket folytasson különös tekintettel az alábbiakra:
 - a) A meghosszabbítás időtartama 10 évre, azaz 2025.01.01-től 2035.12.31-ig szól.
 - b) Bérleti díj összege és annak emelése a KSH által a tárgyévét megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértékével: 2025.01.01-től a bérleti díj összege 1.000.000.- Ft , mely évente a KSH által a tárgyévét megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértékével emelkedik
 - c) Nyilatkozat bekérése a Média-és Hírközlési Hatóságtól, hogy a hírközlési torony más szolgáltatók felé nem került hasznosításra, használatba adásra.

- d) Magyarországon akkreditációval rendelkező laboratóriummal készített a sugárbiológiai bemérésről szóló jegyzőkönyv, szakmaiállásfoglalást bekérése, valamint az átadást követően öt évente a Magyar Telekom Nyrt. köteles elvégezteni. A sugárbiológia bemérést a Magyar Telekom Nyrt. saját költségén köteles elvégezteni.
- e) Szerződés kiegészítése azzal, hogy az önkormányzat rendkívüli okból abban az esetben is felmondhatja a szerződést, amennyiben az elvégzett bemérés eredményei alapján az állomás működése az egészségügyi határértéket átlépi. Ebben az esetben a Bérbeadói felmondás esetében a szerződés kiegészítése azzal, hogy a megszűnéséből eredően Bérlo a Bérbeadóval szemben semminemű kártérítési igényt nem érvényesíthet.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztetések sikeressége esetén a módosított tartalmú bérleti szerződést aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye. Az egyeztetések sikertelensége esetén a képviselő-testület külön döntést hoz a bérleti szerződés meghosszabbításának kérdésében.

Határidő: a szerződés megkötésére 2024. december hó 31.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

8) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) rendeletének módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetet, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2024. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
Patvarc Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II.29.) rendeletének módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Bernáth Kornélia :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző