

Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 25. napján testületi ülés keretében tartott **közmeghallgatásáról**.

JELLEN VANNAK: Szandai Attila alpolgármester, Forgács Ákos és Kiss Kálmán Zoltán képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető
Szikora Péter pénzügyi osztályvezető
Zábrádi József osztályvezető

Szandai Attila alpolgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 3 fő (Ispán Ferenc képviselő úr nem jelezte előre távolmaradását) van jelen és megnyitja azt. Tájékoztatom a tisztelt képviselőket, hogy Bernáth Kornélia polgármester asszony igazoltan van távol. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

Az alpolgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

A közmeghallgatás témája:

PATVARC KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEINEK MÓDOSÍTÁSA
„A 22. számú főút, Rétság és Balassagyarmat közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel” tárgyú projekt Patvarc területét érintő szakaszainak vonatkozásában

Szandai Attila alpolgármester: Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. § -a alapján évente legalább egyszer közmeghallgatást kell tartani. A közmeghallgatás lebonyolításáról a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik. A közmeghallgatás testületi ülés keretében történik, amelyen a megjelent választópolgárok és az érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdéseket, javaslatokat tehetnek a Testület részére. Azon lakosoknak, akik a közmeghallgatáson személyesen nem tudnak részt venni, lehetőséget biztosítottunk, hogy közérdekű kérdéseiket, javaslataikat, véleményüket írásban 2024. szeptember hó 24. napján 16,00 óráig juttassák el Patvarc Község Önkormányzatához. Sem kérdés sem javaslat nem érkezett a megadott időpontig. A meghallgatáson egyetlen választópolgár sem jelent meg, ettől függetlenül szeretném megkérem Zábrádi József osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse a képviselő-testülettel a kerékpárút fejlesztése tárgyú projektet.

Zábrádi József osztályvezető: Az Építési és Közlekedési Minisztérium megbízása alapján a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. látja el az „22. sz. főút Rétság - 21. sz. főút közötti változó szakaszok 11,5 t-ra történő burkolatmegerősítés és párhuzamos kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú projekt feladatait. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium 2021. február 2-án kelt, KIFEF/29726/2021-ITM iktatószámú levelében elrendelte a NIF Zrt. számára a projekt kiviteli terv szintig történő elkészítését. A vizsgált 22. sz. főút burkolatmegerősítéssel tervezett nyomvonala Balassagyarmat, Bánk, Dejtár, Endrefalva, Érsekvadkert, Hugyag, Ipolyszög, Karancsság, Kishartyán, Órhalom, Patvarc, Piliny, Pusztaberki, Rétság, Ságújfalu, Salgótarján,

Szalmatercs, Szécsény és Tereske közigazgatási területén halad. A projekt 5 szakaszban valósul meg, Patvarc a 3. tervezési szakaszban tervezett fejlesztésekkel érintett. A beruházás megvalósításához szükséges a város településrendezési terveinek módosítása az út tervezett fejlesztéséhez szükséges területek biztosítása érdekében a részletes tervek/kisajátítási határvonal alapján. A tervezési feladat tehát a végleges igénybevételnek megfelelő szabályozási vonal meghatározása a tervekben. Tudomásunk szerint, minden olyan ingatlan tulajdonost, akit érinteni fog a kerékpárút kiértécsítették. A érintett magánterületek megvásárlása vagy kisajátításra fognak kerülni. Ennek a lebonyolítását a tervező vagy a megbízott cég fogja megtenni. Az önkormányzat maximum egy közvetítői feladatot fog vállalni. Minden költség a minisztériumot fogja terhelni, az önkormányzatnak ez nem kerül semmibe.

dr. Varga Andrea jegyző: Most a tervezési szakaszban tartanak, hogy ebből mikor lesz megvalósítást, azt sajnos nem tudjuk. Igen költséges az eljárás. Mielőtt elkezdik a megvalósítást a kisajátításokat le kell bonyolítani, hogy a tulajdonjogok rendezve legyenek.

Szandai Attila alpolgármester: A kisajátítás ellen nem tehet senki semmit?

dr. Varga Andrea jegyző: Itt is úgy fog működni, mint a gázvezeték jognál, először megpróbálkoznak egy adásvétellel, ha azt nem fogadják el, akkor életbe lép a kisajátítás.

Szandai Attila alpolgármester: Akkor mindenképpen kap a területért egy összeget, csak nem tudni mennyit.

dr. Varga Andrea jegyző: Igen.

Zábrádi József osztályvezető: Nekem van személyes tapasztalatom, akkor megnézték a helyben szokásos árakat és az alapján tettek ajánlatot. Nem úgy tűnt, hogy piaci ár alatt akarják megszerezni a területeket.

dr. Varga Andrea jegyző: Elhoztuk az összes dokumentációt, ami nekünk is rendelkezésre áll, ezt itt hagyjuk a hivatalban, ha valaki szeretné megnézni. Ezek között van egy lista, ahol fel van sorolva, hogy mely tulajdonosokat fogja érinteni a kerékpárút helyrajzi számokkal együtt.

Forgács Ákos: Szerintem fájdalmasan senkit sem fog érinteni a kisajátítás.

Az alpolgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Bernáth Kornélia :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző