

**Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**5. számú**  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 29. napján tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester és Kiss Kálmán Zoltán képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző

**Bernáth Kornélia** polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 3 fő (Forgács Ákos és Ispán Ferenc képviselő urak igazoltan vannak távol) van jelen megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

**N A P I R E N D:**

- 1) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 27.) rendeletének módosítására  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2) Előterjesztés a patvarci 089/2/F. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3) Előterjesztés külterleti földrészletek telekhatár rendezésére  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

**Napirendek**

- 1) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 27.) rendeletének módosítására  
Előterjesztő: **Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester: A költségvetés módosításának célja a 2023. évi bérintézkedések támogatása jogcímenkénti összegével a bevételi illetve kiadási előirányzatok korrigálása az önkormányzat és intézménye, a Patvarci Mesesziget Bölcsőde tekintetében. Továbbá a 2023. évi szociális tűzifa támogatás, valamint a maradvány összegének korrigálása a beszámoló alapján. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2023. (VII. 02.) önkormányzati rendelete  
Patvarc Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.27.)  
rendeletének módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2) Előterjesztés a patvarci 089/2/F. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: **Bernáth Kornélia** polgármester

**Bernáth Kornélia** polgármester: Forgács Ákos tulajdonát képező, patvarci 089/2/F. hrsz-ú, közterületre nyíló pincét szeretné megvásárolni Csókás Péter és Cserődi Melinda. A Ptk. szerint a felépítményre az általaj tulajdonosát elővásárlási jog illeti meg, ezért a vevő megkereste Patvarc Község Önkormányzatát, hogy mondjon le elővásárlási jogáról. Az önkormányzat nem szokott élni az elővásárlási jogával pincék eladás esetében, így javaslom a határozat elfogadását. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
28/2023.(VI.29.) határozata  
a patvarci 089/2/F. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos  
döntés meghozataláról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem kíván élni** a patvarci 089/2/F. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben eljáró ügyvéd tájékoztatására.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: 2023. július 30.

3) Előterjesztés külterleti földrészletek telekhatár rendezésére  
Előterjesztő: **Bernáth Kornélia** polgármester

**Bernáth Kornélia** polgármester: Patvarc község önkormányzatának tulajdonát képezi a 034 hrsz-ú kivett közút megjelölésű ingatlan. A megépített út forgalomba helyezéséhez szükséges, hogy a telekhatárok rendezése a földhivatal irányába is megtörténjen. A telekalakításhoz szükséges eljáráshoz a Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali osztálya megadta a telekalakítási engedélyt. Az engedély, valamint a földmérő által készített változási vázrajz alapján szükséges, hogy az önkormányzati tulajdonú 034 hrsz-ú ingatlan területe a községi gyűjtő terhére megnövekedjen. A szomszédos magántulajdonosok Sárkány Réka, valamint Galanits István hozzájárulásukat adták ahhoz, hogy a szükséges területeket ajándékozás címen az

önkormányzatnak juttassák. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **3 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**29/2023.(VI.29.) határozata**  
**külterületi földrészes telekhatár-rendezéséről**

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali osztálya által 800.011-5/2023 ügyszámon kiadott határozatában (továbbiakban: Határozat) foglaltak szerint – figyelemmel a Péter Gábor földmérő által készített 25/2022 munkaszámú telekalakítási helyszínrajzra – telekalakítás történjen, akként, hogy az érintett magántulajdonosok a Határozatban foglaltak szerinti területeket Patvarc Község Önkormányzata részére ajándékozzák.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a szerződés aláírására.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: 2023. július 30.

Az polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: **Bernáth Kornélia** :/  
polgármester

/: **dr. Varga Andrea** :/  
jegyző