

Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 20. napján tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester, Forgács Ákos, Kiss Kálmán és Zoltán Ispán Ferenc képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző

Bernáth Kornélia polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 5 fő van jelen megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 2) Előterjesztés falugondnoki munkakör pályázati felhívásának meghirdetésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022 (II.20.) rendeletének módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 4) Előterjesztés Patvarc, 067 hrsz-ú névtelen út elnevezésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 5) Előterjesztés a Patvarc, 089/2. hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosítására, valamint ezen ingatlanra földhasználati jog alapítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 6) Előterjesztés a Belterületi utak fejlesztése című, TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázat benyújtásának jóváhagyására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 7) Előterjesztés az Őrhalmi 0127/7 hrsz-ú legelő hasznosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Napirendek

2) Előterjesztés falugondnoki munkakör pályázati felhívásának meghirdetésére Előterjesztő: **Bernáth Kornélia** polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 23/2022.(IV. 20.) határozata a falugondnoki munkakörrel szóló pályázat kiírásáról

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. §-a szerinti falugondnoki szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében, a falugondnoki szolgálatról szóló 6/2020. (IV. 01.) önkormányzati rendeletben meghatározott feladatok ellátására - falugondnoki munkakör betöltése céljából - a határozat melléklete szerinti tartalommal a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a szerinti nyilvános pályázatot hirdet.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati eljárással kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat eredményes elbírálásáig a falugondnoki feladatok helyettesítéssel történő ellátására megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

3) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022 (II.20.) rendeletének módosítására Előterjesztő: **Bernáth Kornélia** polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Költségvetés módosításának célja a Patvarci Mesesziget Bölcsőde működéséhez szükséges előirányzatok beemelése a község költségvetésébe. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2022. (IV. 23.) önkormányzati rendelete Patvarc Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.20.) rendeletének módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4) Előterjesztés Patvarc, 067 hrsz-ú névtelen út elnevezésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Az érintett, 067 hrsz-ú – jelenleg névtelen – közút Patvarcon a felhagyott bányatóhoz vezető szilárd burkolat nélküli út. Jelzés érkezett hivatalunkhoz, hogy az említett utcában egy állampolgár lakcímet szeretne létesíteni, ezért szükséges az utca elnevezése. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2022.(IV. 20.) határozata
Patvarc, 067 hrsz-ú névtelen út elnevezésére

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Patvarcon a felhagyott bányatóhoz vezető, 067 hrsz-ú, jelenleg névtelen közutat **Csobogó útnak** nevezi el.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester
Határidő: 2022. június 30.

5) Előterjesztés a Patvarc, 089/2. hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosítására, valamint ezen ingatlanra földhasználati jog alapítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Nemszilaj Sándor 2660 Balassagyarmat, Mauks I. u.7. sz. alatti lakos kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a Patvarc, 089/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 35,0 m2 területre részére Patvarc Község Önkormányzata földhasználati jogot biztosítson, mivel a tulajdonában lévő, 089/2/K. hrsz-ú pincéhez prэшázat és ahhoz kapcsolódó fedett-nyitott teraszt épített. Az épület ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetéséhez szükséges a földhasználati jog alapítása. A földhasználati jog az önkormányzat érdekeit nem sérti, a Helyi Építési Szabályzat ingatlanra tervezett hasznosításának megvalósítását nem akadályozza. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2022.(IV. 20.) határozata
a Patvarc, 089/2. hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosításáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező, Patvarc, 089/2. hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 2236 m² területű ingatlant közút művelési ágból közterületbe sorolja át.
2. Az 1. pont szerinti ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: 2022. május 31.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2022.(IV. 20.) határozata
a Patvarc, 089/2 hrsz-ú ingatlanra földhasználati jog
alapításáról

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Patvarc, 089/2 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 2236 m² alapterületű ingatlan terhére – az ingatlan közterület művelési ágba történő átsorolása után – a Patvarc, 089/2/K. hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa javára a Patvarc, 089/2/K.. hrsz-ú ingatlan által elfoglalt 35 m² alapterület mértékéig, a felépítmény fennállásáig földhasználati jogot alapítsanak, az alábbi feltételekkel:
 - a) A földhasználati jog ellenértéke **3.000.- Ft/m²**, mely összeget a földhasználati jog jogosultjának a földhasználati jog alapításáról szóló megállapodás aláírásáig kell egyösszegben megfizetnie, ennek megtörténtét a szerződés aláírásakor igazolni szükséges.
 - b) A földhasználati jog alapításával és bejegyzésével kapcsolatos valamennyi költség a kérelmezőt terheli.
- 2) A Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti hozzájárulását 2022. június 30-ig megkötendő megállapodás esetén tartja fenn.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Határidő: 2022. június 30.

- 6) **Előterjesztés a Belterületi utak fejlesztése című, TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázat benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2022.(IV. 20.) határozata
**a Belterületi utak fejlesztése című, TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázat tárgyú
pályázat benyújtásának jóváhagyásáról**

- 1) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Belterületi utak fejlesztése című, TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra, az önkormányzat tulajdonában álló Akácos út felújítása , korszerűsítése érdekében, 100%-os támogatási intenzitás mellett történő pályázat benyújtását.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Bernáth Kornélia – polgármester

7) Előterjesztés az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú legelő hasznosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2022.(IV. 20.) határozata
az őrhalmi 0127/7 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosításáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Patvarc Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, őrhalmi 0127/7 hrsz-ú, 1 ha 6802 m² területű legelőből 1 ha 4233 m² nagyságú területet (a határozat mellékletét képező térképvázlaton megjelölve) Uram Pál (szül.: Patvarc, 1942.07.24.; a.n.: Dóla Mária) 2668 Patvarc, Krúdy Gyula utca 10. szám alatti lakos részére haszonbérbe adja az alábbi feltételekkel:
 - a) a használat időtartama 2022. május 01. napjától 2022. október hó 31. napjáig,
 - b) a terület használati díja 2.-Ft/m²/év,
 - c) területen felépítmény nem létesíthető, a terület használata másnak nem engedhető át, alhaszonbérbe nem adható,

- d) a területre Uram Pál földhasználati jogot az ingatlan-nyilvántartásban nem jegyeztethet be, földalapú támogatás iránti kérelmet nem nyújthat be,
- e) szerződés megszűnése esetén a használó köteles a haszonbérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a művelési ágnak megfelelő, rendeltetésszerű gazdálkodás folytatható legyen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértesítésre 2022. május 01.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

Az polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Bernáth Kornélia :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző