

Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 17. napján 09:00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester, Forgács Ákos, Kiss Kálmán Zoltán és Ispán Ferenc képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző

Bernáth Kornélia polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 5 fő van jelen és megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 1.) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2.) Előterjesztés a falugondnok helyettesítésére vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3.) Előterjesztés a „Zártkertek infrastrukturális hátterének fejlesztése Patvarcon” elnevezésű projekttel kapcsolatos beszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Napirendek

- 1.) **Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Elkészítettük a falugondnoki szolgáltatás szakmai programját és a szervezeti és működési szabályzatát. A Magyar Államkincstárnak az volt a kérése, hogy külön tüntessük fel a falugondnoki szolgáltatást az önkormányzat Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatában. Ezért szükséges a rendelet módosítása. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2020. (VII.19.) önkormányzati rendelete
Patvarc Község Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 13/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.) Előterjesztés a falugondnok helyettesítésére vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: A falugondnoki szolgáltatás egyszemélyes szolgálat keretében fog működni. Mivel azonban szociális alapszolgáltatásról van szó, az igénybe vevők számára a szolgáltatást folyamatosan biztosítani szükséges. Ehhez megállapodást kell kötnünk egy másik település falugondnoki szolgálatával, hogy megfelelő végzettségű és képzettséggel rendelkező személy nyújtsa azokon a napokon a szolgáltatást, amikor a patvarci falugondnokunkat akár szabadsága, akár egyéb okból történő távolléte idején helyettesítenünk kell. Csitár Község Önkormányzata fogadóképző volt megkeresésünkkel kapcsolatban, így arra teszek javaslatot, hogy e településsel kössünk megállapodást a falugondnok helyettesítésére vonatkozóan. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2020.(VII.17.) határozata
**a falugondnoki szolgálat helyettesítésére vonatkozó megállapodás
megkötéséről**

- 1.) Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a falugondnoki szolgálat helyettesítésére vonatkozóan megállapodást kíván kötni Csitár Község Önkormányzatával.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás létrejöttéhez szükséges tárgyalásokat lefolytassa, a megállapodást aláírja és az egyéb szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2020. augusztus 1.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

**3.) Előterjesztés a „Zártkertek infrastrukturális hátterének fejlesztése Patvarcon”
elnevezésű projekttel kapcsolatos beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: 2018-ban nyújtottunk be először pályázatot erre a lehetőségre. Akkor forráshiány miatt el lett utasítva. Tavaly megint benyújtottuk a pályázatot. Joggal vetődhet fel a kérdés, hogy erre miért van szükség, Reznik János ezt meg is tette a tavalyi közmeghallgatáson, ha visszaemlékeztek. Ott sok olyan terület van, amit nem használnak ez így is van, csak a rendezési terv kapcsán merült fel és ezért foglalkozni kell vele, hogy Kuris Nándi

szeretné kimérettetni a területeket telkeknek. Nekünk a 2003-as rendezési tervünkben lakópark a gyümölcsösnél szerepelt, ami nem teljesen jó ötlet, szerintem inkább a településhez közelebb lévő területen kellene telkekkel terjeszkedni. Ahol közel a buszmegálló, közel van az út. A mostani pályázat a hosszú távú tervek részét képezi. A hosszú távú terv pedig egy lakópark kialakítása lenne és nem mindegy, hogy már rendelkezésre áll egy útalap, amire később már csak egy aszfaltot kell ráhúzni. Ez pedig kombinálva lett még egy olyan ötlettel, hogy a 09/2 hrsz-ú önkormányzati területünkre kút kialakítását terveztük. Így épül fel ez a pályázat. Az árajánlatok kapcsán az ajánlattevőnek július végén lenne kapacitása elkészíteni az útalapot. Azért is sürgetem az ügyet, mert nem tudhatjuk, hogy hogyan alakul a vírus helyzet. Második hullámot emlegetnek és nem tudom, hogyan befolyásolja a vírus az építőipart. Van esetleg kérdésetek?

Ispán Ferenc: Nekem lenne. Ha utat szeretnénk létesíteni, -ahol utólagosan építési telkeket szeretnénk kialakítani-, akkor szerintem először a közműveket kellene kiépíteni. Mivel ezek az út alatt mennek. Ez általában így is működik, hogy először bevezetik a közműveket, utána készül el az út. Ha most fordítva járunk el, akkor a közművek kiépítése miatt fel kell majd szedni ezt az útalapot. Így ez kidobott pénz.

Bernáth Kornélia polgármester: Ez nem egy aszfaltos út lenne.

Ispán Ferenc: De ha már egy olyan alapot kap, amire már csak aszfalt kell ez egy elég komoly beruházás. Szerintem először a közműveket kellene szorgalmazni.

Bernáth Kornélia polgármester: Ha a közműveket szeretnénk, először megcsinálni az több évbe telne. Az útalapra pedig megnyertük a pályázatot. 100 %-os támogatási intenzitással, tehát önkormányzati önerő nem kell hozzá! Ha ezt most visszamondjuk, akkor ebből a pályázatból az életben nem lesz semmi. A közművek kiépítéséhez nagyon sok engedély kell.

Szandai Attila alpolgármester: Azt én is akartam mondani, hogy nem a miénk a terület.

Bernáth Kornélia polgármester: A 011 hrsz-ú terület Kuris Nándoré.

Ispán Ferenc: A későbbiekben az önkormányzat szeretné megvenni ezeket a telkeket, hogy értékesítse?

Bernáth Kornélia polgármester: Ha szeretnénk, meg tudjuk vásárolni, majd egyszer

Ispán Ferenc: Igen. De ha most mi megcsináltatjuk oda az útalapot, akkor drágábban tudjuk megvenni ott a telkeket.

Szandai Attila alpolgármester: Ezt én értem, de ha még a közműveket is odavisszük az nekünk anyagilag nem térül meg.

Ispán Ferenc: Szerintem meg igen, mert ha a telekárakat nézzük, akkor egy közművesített terület sokkal többet ér, mint egy üres nem közművesített telek.

Szandai Attila alpolgármester: Igen, de egyelőre, nem a miénk a terület.

Ispán Ferenc: Ezek akkor nagyon távlati tervek. Itt most nem egy-két évről beszélünk, hanem 10-15 évről.

Bernáth Kornélia polgármester: Igen, ezek hosszú távú tervek.

Kiss Kálmán Zoltán: Lesz egy zöld hulladék tároló is, ahhoz pedig érdemes lenne egy szilárd burkolatot csinálni. Ne kelljen az embereknek a sárban taposni.

Szandai Attila alpolgármester: Nekünk érdekünk fűződik ahhoz a területhez, így az fog jól járni, aki ki fogja mérteni ott a telkeket. Az neki csak pozitív, hogy lesz egy útalap. Értem képviselő úr felvetését a közművekkel kapcsolatosan, de az nekünk nem térülne meg.

Bernáth Kornélia polgármester: Az önkormányzatnak van egy terve, hogy mit szeretne kezdeni egy területtel, igen ám, csak ezek a pályázatok, amik jelenleg elérhetőek nem úgy vannak felépítve, hogy azok racionálisak lennének számunkra.

Ispán Ferenc: Ehhez kellene igazítani az önkormányzat terveit.

Bernáth Kornélia polgármester: De ha ahhoz igazítjuk a terveket, hogy először közművesíteni szeretnénk azt a területet, arra soha nem lesz pályázat. A közművesítéshez szükséges a rendezési terv módosítása, ami jelenleg abba maradt a vírus miatt. Így az is kérdéses, hogy mikor tudjuk folytatni. A rendezési tervben kellene ezt a területet lakóövezetté nyilvánítani.

Ispán Ferenc: A zöld hulladék lerakó helyet támogatom.

Bernáth Kornélia polgármester: Az mindenféleképpen szükséges, mert 2021. január 1-től nem lehet majd égetni.

Ispán Ferenc: Én ezt neked már több évvel ezelőtt is mondtam, mikor még közmunkásként dolgoztam, hogy ide mindenféleképpen kell egy olyan terület, ahova elhordják a zöldhulladékukat az emberek.

Bernáth Kornélia polgármester: Minden mindennel összefügg.

Ispán Ferenc: Olyan lehetőség nincsen, hogy másik területen valósuljon meg a pályázat vagy ez csak kimondottan ezen a területen valósítható meg?

Bernáth Kornélia polgármester: Ez kimondottan zárt kertre vonatkozik. Ha lehetett volna máshol, akkor nyilván nem ezen a területen valósítjuk meg.

Ispán Ferenc: A zártkert fogalma nekem nem világos.

Bernáth Kornélia polgármester: Az ingatlan nyilvántartásban benne van, hogy mely területek azok, amelyek zárt kertek.

Forgács Ákos: Ha most bevonnánk a közművesítést, akkor gyakorlatilag úszik az egész pályázat.

Bernáth Kornélia polgármester: Egyrészt, másrészt az egy külterület, akkor már belterület bevonásra is szükség lenne.

Forgács Ákos: Katalinpusztán a tanösvénynél az erdészetnek volt egy nagy beruházása és majdnem elbukták az egész turisztikai projektet, ami egyébként egy egymilliárdos projekt része volt-, mert egy villanyvezetékkel kellett volna megcsinálni és az ÉMASZ ült rajta 1,5 évig. Addig nem történt semmi. A határidők pedig megvoltak a pályázatnál, hogy mikor kell befejezni. Nem egy egyszerű multság ez. A felvetést értem, mert így lenne logikus.

Bernáth Kornélia polgármester: A logika és a racionalitás így diktálná, de ez nem mindig így van.

Ispán Ferenc: Az út a kialakításánál vízelvezető árok is létesül minden egyes becsatlakozási pontnál?

Bernáth Kornélia polgármester: Nem. Ezt a projektet ne úgy képzeld el, mint a Fazekas Mihály utca aszfaltozását, hogy minden egyes bejárathoz megcsináltuk a kiállásokat. Ez nem ilyen volumenű.

Ispán Ferenc: Értem.

dr. Varga Andrea jegyző: Nálam van az árajánlat, ami tartalmazza: a bozót és cserjeirtást, a meglévő út profilja és kialakítását, azaz tükör készítését, a kitermelt föld elszállítását, altalaj tömörítés 15 cm vastag zúzott kő készítését, 5 cm vastag kiékelő réteg készítését.

Ispán Ferenc: Ki erre a vállalkozó, aki beadta az árajánlatot és milyen székhelyűek?

dr. Varga Andrea jegyző: Több árajánlat érkezett. GREEN-GOES Kft. (2030 Érd, Bádogos u. 57.), KELI-BAU Kft. (3135 Szécsényfelfalu, HRSZ: 350/4), KAVICSÚT Kft. (1144 Budapest, Csertő u. 6-8. 4/111.)

Bernáth Kornélia polgármester: A legkedvezőbb árajánlatot a GREEN-GOES Kft. adta. Ő csinálta a Fazekas Mihály utcát is. Ők Balassagyarmatiak.

Ispán Ferenc: A kedvező árajánlat teljes mértékben kimeríti a pályázati pénzt?

Bernáth Kornélia polgármester: Nem meríti ki teljesen, mert a pályázati keretösszeg nem csak az út elkészítését tartalmazza. Több mindent tartalmaz: engedélyek szükségesek a kúthoz, benne van még a kút elkészítése, 280.000.- Ft-os földmérő díj. Önkormányzati önerő nem kell hozzá.

Ispán Ferenc: Köszönöm szépen.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2020.(VII.17.) határozata

a „Zártkertek infrastrukturális hátterének fejlesztése Patvarcon” elnevezésű projekttel kapcsolatos beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Zártkertek infrastrukturális hátterének fejlesztése Patvarcon” elnevezésű projekttel kapcsolatban lefolytatott, Patvarc külterület 04, 06/2, 010, 012 hrsz-ú utak kiépítési munkálataira vonatkozó beszerzési eljárás nyerteseként a GREEN-GOES Kft-t (2030 Érd, Bádogos u. 57.) hirdeti ki.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Bernáth Kornélia – polgármester

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Bernáth Kornélia :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző