

**Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**17. számú**  
**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 07. napján 9:00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Szandai Attila alpolgármester, Kiss Kálmán Zoltán, Forgács Ákos és Ispán Ferenc képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

**Bernáth Kornélia** polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 5 főből 5 fő van jelen és megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét, melyet a Képviselő- testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

**N A P I R E N D:**

- 1.) Előterjesztés az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Tanácsába történő tagdelegálásra  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2.) Előterjesztés Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása Tanácsába történő tagdelegálásra  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3.) Előterjesztés az őrhalmi 0127/7- 0127/9. ingatlanokat érintő birtoksértéssel kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

**Napirendek**

- 1.) **Előterjesztés az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Tanácsába történő tagdelegálásra**  
**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2019.(XI.07.) határozata  
az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és  
Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Tanácsába történő tagdelegálásról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Tanácsába Bernáth Kornélia polgármestert, akadályoztatása esetére Szandai Attila alpolgármestert delegálja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a delegálásról az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulást a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2019. november 20.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

**2.) Előterjesztés Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása Tanácsába történő tagdelegálásra**  
**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Bernáth Kornélia** polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2019.(XI.07.) határozata  
**Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása Tanácsába történő tagdelegálásról**

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása Tanácsába Bernáth Kornélia polgármestert, akadályoztatása esetére Szandai Attila alpolgármestert delegálja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a delegálásról Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulását a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2019. november 20.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

**3.) Előterjesztés az örhalmi 0127/7- 0127/9. ingatlanokat érintő birtoksértéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**  
**Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester**

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Ispán Ferenc 2668 Patvarc, Tölgyfa u. 29. szám alatti lakos több birtoksértést követett el. Az örhalmi 0127/9. hrsz-ú ingatlan 365 m<sup>2</sup>-es területén az önkormányzat hozzájárulása és a szükséges engedélyek beszerzése nélkül tereprendezést, földfeltöltést végzett, valamint egy részén faanyagot tárol, az örhalmi 0127/8. hrsz-ú ingatlanon hozzájárulás nélkül földutat alakított ki a tulajdonában lévő, örhalmi 0127/12 hrsz-ú, erdő művelési ágú ingatlan megközelítéséhez, továbbá ezen ingatlan egy részén fa és vasbeton oszlopokat tárol, az örhalmi 0127/7. hrsz-ú ingatlanon faoszlopokat deponált le, az örhalmi 0127/10. hrsz-ú, közút megnevezésű, (Őrhalom Község Önkormányzata

tulajdonát képező) ingatlanon raklapokat helyezett el. Mindezek miatt az önkormányzat a jogszerűtlen területhasználat felmérésre földmérőt bízott meg. A felmérésről vázrajz készült, melyet a Képviselő-testület rendelkezésére bocsátottunk, ezen látható a kialakult helyzet.

2019. szeptember 10. napján levelében szólítottuk fel Ispán Ferencet, hogy 8 napon belül szüntesse meg a jogszerűtlen területhasználatot, illetőleg az eredeti állapotot állítsa helyre, azonban e felszólítás eredménytelen maradt. Két megoldási lehetőség kínálkozik az adott helyzetben: Az egyik, hogy amennyiben nem jogkérdés eldöntéséről van szó, az egy éven belüli birtokháborítás esetén az illetékes (örhalmi) jegyzőhöz fordul az önkormányzat birtokvédelméért. A másik, hogy közvetlenül bíróságtól kéri a birtokháborítás megállapítását, az eredeti állapot helyreállítását, valamint az ezzel kapcsolatos kárának megtérítését. Azt gondoltuk, hogy a békés rendezés érdekében – mielőtt az előbbi, hivatalos lépések bármelyikét megtesszük – lehetőséget kellene biztosítani Ispán Ferencnek arra, hogy megállapodásban rögzített feltételekkel önként tegyen eleget kötelezettségének, már csak azért is, mert Ispán Ferenc a 2019. október 13-i helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán képviselői mandátumot szerzett.

**Ispán Ferenc:** Én vállalom, hogy eltávolítom a megjelölt területekről az általam odarakott faanyagokat és a tereprendezéssel kialakított változást is megszüntetem, helyreállítom az eredeti állapotot.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Nem csak a faanyagot kell elszállítani, hanem minden olyan ingóságot, melyet a hivatkozott területeken Ön helyezett el. Fontos az is, hogy határidőt szabjunk a teljesítésre. Milyen határidőn belül tudná teljesíteni ezeket a feladatokat?

**Ispán Ferenc:** Egy héten belül.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Ez a tereprendezésre is vonatkozik?

**Ispán Ferenc:** Nem, ahhoz hosszabb időre van szükségem, azt december 31-ig végezném el, mert nem tudni, milyen lesz az időjárás.

**Mega György:** Én indokoltnak látom a december 31-es határidő biztosítását, a munka jellegére tekintettel.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Azt javaslom, hogy írjuk alá a megállapodást egy adott időn belül, ez a megállapodás tartalmazza majd a teljesítési feltételeket. Én vállalom, hogy a megállapodás tervezetét legkésőbb hétfőre, azaz november 11-re elkészítem, ezen a napon alá is írhatjuk. A megállapodás az ingóságok elpakolására az aláírástól számított egy hetes időtartamot fog rögzíteni, az eredeti állapot helyreállítására pedig 2019. december 31-et. Megfelel ez így?

**Ispán Ferenc:** Igen.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Felhívom a figyelmét, hogy ez egy kedvező lehetőség az Ön számára, mert megfelelő teljesítés esetén semmiféle kártérítési igényt nem érvényesít az önkormányzat. Abban az esetben azonban, ha nem tesz eleget a megállapodásban foglaltaknak, az üggyel kapcsolatos valamennyi költségét, kárát kérni fogja megtéríteni, gondolok itt elsősorban a földmérőnek kifizetett díjra, stb..

**Ispán Ferenc:** Rendben van, tudomásul veszem.

A polgármester egyéb hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2019.(XI.07.) határozata  
**az őrhalmi 0127/7- 0127/9. ingatlanokat érintő birtoksértéssel kapcsolatos döntés  
meghozataláról**

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elsődlegesen megállapodást kíván kötni Ispán Ferenc 2668 Patvarc, Tölgyfa u. 29. szám alatti lakossal az őrhalmi 0127/7-0127/9. ingatlanokat érintő, általa elkövetett birtoksértés megszüntetése, az eredeti állapot helyreállítása érdekében, a határozat mellékletét képező megállapodástervezet szerinti tartalommal.
2. Amennyiben Ispán Ferenc 2019. november 11. napjáig a megállapodást nem írja alá, illetőleg a megállapodásban vállalt kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Képviselő-testület peres úton fogja érvényesíteni birtokvédelmi igényét, az ügyvel kapcsolatos minden kárának, költségének megtérítését is kérve (földmérő díja, stb.).
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: megállapodás aláírására 2019. november 11.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

**/: Bernáth Kornélia :/**  
polgármester

**/: dr. Varga Andrea :/**  
jegyző