

Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május hó 21. napján tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Bernáth Kornélia polgármester, Forgács Ákos alpolgármester, Szandai Attila Berkes Andor képviselő

HIVATALBÓL JELEN VAN: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző
Szikora Péter pénzügyi osztályvezető
Gáspárné Jakab Eszter főelőadó

Bernáth Kornélia polgármester köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, 4 főből 4 fő van jelen és megnyitja azt. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e vélemény, javaslat.

A napirendre vonatkozóan javasolja a „Előterjesztés a Patvarc 401/1 hrsz-ú ingatlan művelési ágának/megnevezésének módosítására ” című napirendi pont felvételét, amit 5. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

A napirendre vonatkozóan javasolja továbbá az „Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására ” című napirendi pont felvételét, amit 6. napirendi pontként tárgyalnak meg, melyet a Képviselő- testület **4 igen** szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét – a módosítással együtt, melyet a Képviselő- testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

N A P I R E N D:

- 1.) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 2.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 3.) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 4.) Előterjesztés a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 5.) Előterjesztés a Patvarc 401/1 hrsz-ú ingatlan művelési ágának/megnevezésének módosítására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester
- 6.) Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Napirendek

- 1.) **Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Köszönti Szikora Péter pénzügyi osztályvezető urat. Megkérdezi kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az anyaghoz?

Szikora Péter vezető tanácsos: Köszönöm nem, de ha van kérdés, szívesen válaszolok.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2019. (V.23.) **önkormányzati rendelete**
Patvarc Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának elfogadásáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 2.) **Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 1 határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2019.(V.21.) **határozata**
a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2018 évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2 határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2019.(V.21.) **határozata**
a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2018. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

3.) Előterjesztés Patvarc Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Hétfői napokon jár ki Rubik Réka családgondozó, ha bármi probléma van, vele tartjuk a kapcsolatot. Volt egy problémás fiú Oláh Ádám. Zárt intézetbe került, de folyamatosan megszökött. Megtettük a megfelelő lépéseket. Most úgy tűnik ez a probléma is megoldódott.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2019.(V.21.) **határozata**
az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak
2018. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

- 1./ Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Nógrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére küldje meg.

Határidő: 2019. június 05.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a gyermekeket és az ifjúságot érintő rendeletalkotást, rendelet-felülvizsgálatot és módosításokat megelőzően folytasson egyeztetést azokkal a civil szervezetekkel, amelyek az adott korosztály társadalmi körülményeivel érintettek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

4.) Előterjesztés a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: A településképp védelmi szabályozással kapcsolatban a Nógrád Megyei Kormányhivatal felhívással fordult az önkormányzatokhoz, melynek lényege, hogy a jogbizonytalanság, és a párhuzamos szabályozás elkerülése érdekében, hatályon kívül kell helyezni minden olyan korábbi önkormányzati szabályozást, melynek tartalma a településképp védelmi rendelettel átfedést mutat. Így tehát hatályon kívül helyezzük a helyi építési szabályzatról szóló 9/2003. (V. 27.) számú rendelet településképpel, helyi védelemmel foglalkozó szakaszait, valamint a helyi értékvédelemről szóló 2/2016. (II. 10.) számú önkormányzati rendeletet.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2019. (V.23.) önkormányzati rendelete
a településképpel összefüggő egyes szabályozások hatályon kívül
helyezéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 5.) **Előterjesztés a Patvarc 401/1 hrsz-ú ingatlan művelési ágának/megnevezésének módosítására**
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester: Patvarc híres lokálpatriótái az 1990-es években felvásárolták a falut körbevevő területeket, így sem telkeket sem pedig barnamezős nem tud az önkormányzat végrehajtani. Nekünk más rendelkezésre álló területünk nincs, ahol építési telkeket tudnánk kialakítani. Ez az egyedüli terület van amely az előterjesztésben szerepel. Az ingatlan természetben a temető mellett, a Kis utca keleti oldalán található. Ez most közterületként van nyilvántartva és ezt át kell minősítenünk, hogy tovább tudjunk lépni. Az ingatlan megosztható, 9 db telek alakítható ki belőle, összhangban Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2003.(V.27.) rendelet és a Szabályozási Tervének Megállapításáról szóló 15/2003.(XII.23.) számú rendelet előírásaival. A rendeletek szerint a kialakítható legkisebb telek méret 900 m². Ettől nem tudunk eltérni. A 900 m²-s telek kialakítása miatt a változási vázrajzon lehet is látni, hogy a telkek nem lesznek szimmetrikusak. Nem lesznek nagyon nagy csúszások. Sajnos ennyi hátulütője van a kialakításnak. A telkek áraitól is kell majd beszélnünk, de nem tudom, hogy Balassagyarmaton mennyiért lehet telkeket vásárolni.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Vannak az ingyenes telkek, itt meg kell felelni pár kritériumnak: szociális rászorultság, gyermekek vállalása stb. A nem ingyenes telkek, kb 3 millió forintos értéken mennek. Van egy harmadik csoport a város másik területén az kb 2,2-2,5 millió forintba kerülnek.

Bernáth Kornélia polgármester: Ezek a telkek mekkorák?

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Sajnos nem tudom pontosan megmondani, de szerintem nincs 900 m². Az üdülő övezetben – Nyírjes - ahol rá tudnak csatlakozni a vízhálózatra ott 1000 Ft/m²+ ÁFA ahol pedig nincs lehetőség rácsatlakozni a vízhálózatra az pedig 500 Ft/m²+ ÁFA áron kerülnek eladásra. De úgy gondolom, hogy az árak kialakításáról ráérünk később beszélni.

Bernáth Kornélia polgármester: Nem szeretném nagyon elhúzni az időt. Folyamatban van az eljárás, nincs mire várni, lenne már rá jelentkező is. Nem véletlenül kezdtünk bele.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Rendben. Akkor a következő testületi ülésre kidolgozzuk a részleteket.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2019.(V.21.) határozata
a Patvarc 401/1 hrsz-ú ingatlan művelési ágának/megnevezésének
módosításáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Patvarc 401/1 hrsz-ú 8730 m² területű, közterület megnevezésű ingatlanból -összhangban a Patvarc Község Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2003.(V.27.) és Patvarc Község Önkormányzatának a Patvarc Szabályozási tervének megállapításáról szóló 15/2003.(XII.23.) számú rendeleteivel- megosztás után a mellékelt változási vázrajz szerint az alábbi helyrajzi számú földrészteteket kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és átsorolja a forgalomképes vagyoni körbe „beépítetlen terület” megnevezéssel:
 - 401/13 hrsz, 401/14 hrsz, 401/15 hrsz, 401/16 hrsz, 401/17 hrsz, 401/18 hrsz.
2. A Képviselő-testület a létrejövő 401/12, 401/19 és a 401/20 hrsz-ú földrészteteket beépítetlen terület megnevezéssel zöldterület és közpark funkcióval a forgalom képtelen vagyoni körbe tartja a Rendezési terv módosításáig.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a telekmegosztással kapcsolatos munkák elvégzése után, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 9/2013. (V.30.) számú önkormányzati rendeletnek megfelelően a változást vezettesse át.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

6.) Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegzésének elfogadására
Előterjesztő: Bernáth Kornélia polgármester

Bernáth Kornélia polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

A polgármester kiegészítés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadott.

PATVARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2019.(V.21.) **határozata**
a 2018. évi közbeszerzések statisztikai összegezésének elfogadásáról

1. Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi közbeszerzéseinek statisztikai összegezését az e határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester

Napirendi pontok után

Bernáth Kornélia polgármester: Nem tudom, hogy mi lesz az önkormányzati választásokat követően, de jövőre vagy az azt követő években mindenképpen foglalkoznia kell az önkormányzatnak a településrendezési terv módosításával. Ezt tovább nem lehet húzni. Pontosán azért halogattuk, mert nem kevés pénzről beszélünk. Én annyit kértem Mega György osztályvezető úrtól, hogy kérjenek árajánlatot arra vonatkozóan, mennyibe kerül a terv elkészítése. A legutolsó árajánlat kb 3 800 e Ft volt. Ez tavaly tavaszi ajánlat. Arra nem emlékszem, hogy ez az összeg nettó vagy bruttó összeg volt. Az biztos, hogy mindig beleütközünk a rendezési tervbe, ami a szabályozási tervvel egyidejűleg 2003.-ban készült, azóta eltelt 16 év, így okafogyottá váltak benne dolgok.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Koncepcionálisan is változott az elképzelés azóta.

Bernáth Kornélia polgármester: Rendezési terv módosítása kapcsán semmit nem hallani. Vannak ígéretek, hogy lesz pályázati lehetőség. Lépni kell, ez tovább így nem maradhat. Sok terület van ahol beleütközünk a rendezési tervbe: a pincéknél, a patak parton, a 099-es ároknál, telkek vonatkozásában, almásnál vagy az evangélikus templom kérdésénél is.

A polgármester megköszöni a megjelenést, majd bezárja az ülést.

K.m.f.

/: Bernáth Kornélia :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző