

**Patvarc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2011.(VI.28.) önkormányzati rendelete
szennyvízcsatorna beruházási hozzájárulásról**

Patvarc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 28.§./2/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, szem előtt tartva az arányos közteherviselés elvét, a község kommunális ellátási színvonalának javítása érdekében a szennyvízcsatorna beruházási hozzájárulásáról következő rendeletet alkotja.

1. §

- (1) E rendelet hatálya Patvarc Község közigazgatási területén az önkormányzat beruházásában megvalósult, üzembe helyezett szennyvízcsatorna közművekre magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok által megvalósítandó rákötésekre terjed ki.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni akkor, ha egy, a közműhálózatra már rákötött ingatlanon új érdekeltségi egység létesül, melyre új szolgáltatási szerződést kötnek a közműszolgáltatóval, és/vagy új rákötés létesítését vonja maga után.
- (3) E rendelet hatálya nem terjed ki:
- a./ azon érdekeltségi egységekre (építési telkekre, illetve házas ingatlanokra), melyeknek az önkormányzat által meghatározott ára a csatornaközmű értékét tartalmazza,
- b./ magánszemélyek, jogi személyek jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok által, közterületen, létesítési engedély alapján önerőből megvalósult és közműhálózatnak minősülő beruházások rákötéseire,

2. §

- (1) ¹A közműfejlesztési hozzájárulásra vonatkozó általános szabályok a helyi építési szabályzatban kerülnek rögzítésre. A közműfejlesztési hozzájárulás egy egységre jutó pontos összegét a polgármester hatósági határozatban állapítja meg, azzal, hogy annak összege nem haladhatja meg a 81.000.- Ft + ÁFA-t.
- (2) A hozzájárulás megfizetése a közmű rákötési terv alapján kiadott terület-felhasználási, közterület bontási engedély megadásakor válik esedékessé.
- (3) A hozzájárulást egy összegben, vagy legfeljebb 6 havi egyenlő részletben kell megfizetni az engedély megadásakor átadott csekken az önkormányzat költségvetési számlájára.
- (4) A beruházási hozzájárulások befizetéséről, teljesítéséről Balassagyarmat Város Polgármesteri Hivatala nyilvántartást vezet.
- (5) A rendeletben szereplő közművekre történő rácsatlakozáshoz a hozzájáruló nyilatkozat abban az esetben adható ki, ha a fejlesztéssel érintett érdekelt a beruházási hozzájárulás díját az Önkormányzat számára befizette.
- (6) Azon magánszemélyek esetében, akik részletfizetés igénybevételével kívánják megfizetni a beruházási hozzájárulást, a részletfizetés feltételeit és a fizetési kötelezettség nem teljesítésének jogi következményeit a Polgármesteri Hivatal és az igénybevevő között megkötendő megállapodásban kell rögzíteni.

¹ Módosította a 17/2011.(IX.27.) rendelet 1.§-a. Hatályos: 2011.09.27.

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- **szennyvízcsatorna közmű:** közműszolgáltató által üzemeltetett, közterületen megvalósított gerinc és leágazó vezetékek, ezek tartozékai az érdekeltségi egységen (ingatlanon) belüli első tisztító idomig (műtárgyig)
- **érdekeltségi egység:**
 - beépített ingatlan esetében egy háztartás, vagy más üzemeltetett egység, amely szolgáltatási szerződést köt a közmű üzemeltetőjével,
 - beépítetlen ingatlan esetében a városrendezési tervnek és építésügyi szabályoknak megfelelő mértékű kialakított, vagy kialakítható építési telkek
- **közműrákötés:** az érdekeltségi egység és a közműhálózat közötti szolgáltatásra alkalmas műszaki összeköttetés megteremtése.

4. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

5. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

*/: Bernáth Kornélia :/
polgármester*

*/: Dr. Tózsér Zsolt :/
jegyző*

*Kihirdetve:
Patvarc, 2011. június 28.*

*/: Dr. Tózsér Zsolt :/
jegyző*