

**Patvarc Község Önkormányzatának  
15/2003.(XII.23.) számú rendelete  
Patvarc Község Szabályozási tervének megállapításáról<sup>1</sup>  
(Egységes szerkezetben)**

Patvarc Község Önkormányzata az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.tv.6.§-ban kapott felhatalmazás alapján, összhangban az Országos Településrendezési és Építési Követelményeket megállapító 253/1997. (XII.20.) sz. Kormányrendelettel, a település közigazgatási területével való tervszerű gazdálkodás, és a településfejlesztés feladataiból fakadó kötelezettségek teljesítésére, a helyi építési viszonyok szabályozására az alábbi rendeletet alkotja<sup>2</sup>:

**1.§**

/1/ Patvarc Község Önkormányzata a község Szabályozási tervét (továbbiakban: Terv) e rendelet 1.sz. mellékletében foglalt tartalommal állapítja meg.

/2/ A rendelet hatálya Patvarc község közigazgatási területére terjed ki.

**2.§**

A község területét a Terv az 56/2003.(XII.22.) számú önkormányzati határozattal elfogadott Szerkezeti tervben foglalt terület-felhasználási elhatározásoknak megfelelően, a bel- és külterületi szabályozási tervlapokon meghatározottak szerint:

- a.) Beépítésre szánt (már beépített és beépítésre tervezett),
- b.) Nem beépítésre szánt területekre tagolja.

**3.§**

/1/ Amennyiben a község fejlődése, a beruházási szándékok azt szükségessé teszik, a Terv a község egyes részeire, legalább telektömb méretű egységeire készített Szabályozási tervvel kiegészíthető, módosítható.

/2/ A Tervet szükség szerint, de legalább 5 évenként felül kell vizsgálni.

**4.§**

A Tervet a Helyi Építési Szabályzattal együttesen kell alkalmazni.

---

<sup>1</sup> Módosította a 7/2004.(IV.27.) számú önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos: 2004. április 27. napjától.

<sup>2</sup> Módosította a 7/2004.(IV.27.) számú önkormányzati rendelet 3.§-a. Hatályos: 2004. április 27. napjától.

## **5.§**

/1/ Ez a rendelet 2004. január hó 1. napján lép hatályba. Előírásait a folyamatban lévő, érdemben még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

/2/ A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Patvarc Község rendezési tervének megállapításáról szóló 8/2003.(V.27.) számú önkormányzati rendelet.

## **6.§<sup>1</sup>**

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Gajdos Pál sk.  
polgármester

Tatár-Kis Sándorné dr. sk.  
jegyző

Kihirdetve: 2003. december 23.

Tatár-Kis Sándorné dr. sk.  
Jegyző

---

<sup>1</sup> Beiktatta a Képviselő-testület 12/2009.(IX.29.) rendelet 8.§-a. Hatályos: 2009. szeptember 29.

**Patvarc Község Szabályozási tervének tervjegyzéke**

**I. Jóváhagyott (kötelező érvényű) munkarészek:**

|       |                               |              |
|-------|-------------------------------|--------------|
| H – 3 | Külterületi Szabályozási terv | M = 1:10 000 |
| H – 4 | Belterületi Szabályozási terv | M = 1: 2000  |

**II. Alátámasztó (tájékoztató) munkarészek:**

|       |                                         |              |
|-------|-----------------------------------------|--------------|
| H – 5 | Új lakótelep javasolt beépítési vázlata | M = 1: 2000  |
| K – 1 | Közülekedési terv átnézeti helyszínrájz | M = 1:10 000 |
| K – 2 | Közülekedési terv                       | M = 1: 2000  |
| K – 3 |                                         |              |
| K – 4 |                                         |              |
| K – 5 |                                         |              |
| K – 6 | Javasolt út mintakereszt-szelvények     | M = 1: 100   |
| K – 7 | Közművek terve                          | M = 1: 2000  |

Szabályozási terv műszaki leírása