

Patvarc Község Önkormányzata
Polgármesterének
15/2021. (III. 10.) számú határozata
a „Bölcsőde kialakítása Patvarcon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének
megállapításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelet 1. §-ában foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozom:

1. Patvarc Község Polgármestere a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja a „Bölcsőde kialakítása Patvarcon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegezést.
2. A Polgármester felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. március 20.

Felelős: Bernáth Kornélia polgármester



Bernáth Kornélia
Bernáth Kornélia
polgármester

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000099202021
E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Bölcsőde kialakítása Patvarcon**
tárgya:

Ajánlatkérő **Patvarc Község Önkormányzata**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Patvarc Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15451983112				
Postai cím:	Gyarmati Út 48.						
Város:	Patvarc	NUTS-kód:	HU313	Postai irányítószám:	2668	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bernáth Kornélia						
E-mail:	patvarc@gmail.com	Telefon:	+36 205695508	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Kolosiné dr. Percze Zsuzsanna egyéni vállalkozó	Nemzeti azonosítószám	60658180132				
Postai cím:	Dózsa György Út 8.						
Város:	Szécsény	NUTS-kód:	HU313	Postai irányítószám:	3170	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kolosiné dr. Percze Zsuzsanna						
E-mail:	kolosine@gmail.com	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Bölcsőde kialakítása Patvarcon

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az ajánlatkérő által biztosított kiviteli tervek és végleges hatósági engedély alapján Patvarc belterületén, Patvarc, Gyarmati utca 46. hrsz: 43 alatt található épületegyüttes meglévő használatlan épületrészének átépítésével kerül kialakításra a 12 férőhelyes bölcsőde, ahol a földszinten a gyermeknevelési terek, míg a tetőtérben a kiszolgáló és igazgatási helyiségek kerülnek elhelyezésre. Az épület hagyományos épületszerkezetekből tervezett, korszerű, energiatakarékos installációs rendszerekkel.

A meglévő épületszárny átalakítás, (építészet, gépészet, villamos munkák) mellett az intézmény teljes, komplex akadálymentesítése tervezett. A kivitelezés során akadálymentes parkoló és játszókert is megvalósul.

Az érintett ingatlan rendelkezik közmű bekötésekkel (ivóvíz, gáz, csatorna, elektromos áram).

Az ingatlan helyi védett, de nem része műemléki környezetnek.

A telek területe: 2.729,0 m²

Tervezett bölcsőde helyiségei:

Átadó 3,75 m²

Akadálymentes WC 4,92 m²

Gyermek WC 8,17 m²

Gyermek Öltöző 10,51 m²

Takarító szertár 1,10 m²

Foglalkoztató 44,84 m²

Tejkonyha 7,88 m²

Földszint összesen: 81,17 m²

Raktár 4,66 m²

Raktár 4,66 m²

Teakonyha 15,29 m²

Személyzeti öltöző 3,18 m²

Személyzeti WC 3,23 m²

Raktár 5,33 m²

Vezetői iroda 10,39 m²

Kisgyermek nevelői szoba 9,03 m²

Lépcső 8,70 m²

Tetőtér összesen: 64,47 m²

Összes hasznos alapterület: 145,64 m²

A feladat teljes körű részletezettségét, a pontos mennyiségeket, a minőségi és teljesítmény követelményeket a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírás, a kiviteli terv és a tételes árazatlan költségvetési kiírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII.fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.01.30

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Hód Ipari - Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2626 Nagymaros, Téglai Utca 6. 10672778213

Az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó Ft): 83 812 194 Ft
2. A teljesítésben részt vevő építésvezető szakember magasépítés terén szerzett szakmai tapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap
3. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap): 18 hónap
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása a szerződés teljesítése során (0-3 fő): 0

Kristály-Vár Építési Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1139 Budapest, Béke Tér 7. fsz. 2. 13774642241

Az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó Ft): 78 390 230 Ft
2. A teljesítésben részt vevő építésvezető szakember magasépítés terén szerzett szakmai tapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap
3. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap): 24 hónap
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása a szerződés teljesítése során (0-3 fő): 1

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Szöveges értékelés:

Kristály-Vár Építési Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 10000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Ajánlati ár: Az ajánlati ár tekintetében a legkedvezőbb (legalacsonyabb) érték kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott érték a Közbeszerzési Hatóság „A nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” kiadott útmutatójának (KÉ. 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa.) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével kerülnek meghatározásra. Ajánlatkérő a pontozás során egy tizedesjegyre számol. Az egyösszegű ajánlati ár esetén a pontszámítás az alább megadott képlettel történik.

$$P = \text{Alegjobb} / \text{Avizsgált} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

2. A teljesítésben részt vevő építésvezető szakember magasépítés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap): Az ajánlattevő által bemutatott építésvezető szakember szakmai tapasztalata tekintetében a legkedvezőbb (legmagasabb) érték kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek a Közbeszerzési Hatóság „A nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ. 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerével kerülnek meghatározásra. A pontszámok egy tizedesjegyre kerülnek kiszámításra. Amennyiben az ajánlatban vállalt releváns szakmai tapasztalat időtartama eléri vagy meghaladja a 36 hónapot, úgy a pontszámítási képletbe az Alegjobb és az Avizsgált érték helyére egyaránt 36 hónap kerül behelyettesítésre. Amennyiben az ajánlatban a tárgyi szempontokra a megajánlott releváns szakmai tapasztalat - időtartama nulla hónap, úgy az ajánlat erre a szempontokra „0” pontszámot kap. (Ebben az esetben nem kell az ajánlatához csatolni sem a szakember önéletrajzát, sem a szakirányú iskolai végzettségről szóló dokumentumokat.) A pontszámítás az alább megadott képlettel történik. $P = \text{Avizsgált} / \text{Alegjobb} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

3. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama

A többlet jótállás időtartama tekintetében a legkedvezőbb (legmagasabb) érték kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek a Kö meg határozásra. A pontszámok egy tizedesjegyre kerülnek kiszámításra. Amennyiben az ajánlatban vállalt teljes körű - többlet jótállási időtartam eléri vagy meghaladja a 24 hónapot, úgy a pontszámítási képletbe az Alegjobb és az Avizsgált érték helyére egyaránt 24 hónap kerül behelyettesítésre. Amennyiben az ajánlatban a vállalt többlet jótállás időtartama nulla hónap, úgy az ajánlat erre a szempontokra „0” pontszámot kap. A jótállás időtartama esetén a pontszámítás az alább megadott képlettel történik. $P = \text{Avizsgált} / \text{Alegjobb} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása a szerződés teljesítése során (0-3 fő)

A hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása a szerződés teljesítése során szempont esetében a legkedvezőbb (legmagasabb) érték kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek a Közbeszerzési Hatóság „A nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” kiadott útmutatójának (KÉ. 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerével kerülnek meghatározásra. A pontszámok egy tizedesjegyre kerülnek kiszámításra. Amennyiben az ajánlatban vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása eléri vagy meghaladja a 3 főt, úgy a pontszámítási képletbe az Alegjobb és az Avizsgált érték helyére egyaránt 3 fő kerül behelyettesítésre. Amennyiben az ajánlatban vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása nulla fő, úgy az ajánlat erre a szempontokra „0” pontszámot kap.

A pontszámítás az alább megadott képlettel történik:

$$P = \text{Avizsgált} / \text{Alegjobb} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerinti legjobb ár-érték arányú (legmagasabb pontszámot kapott) ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be 77.§ (4) bekezdés]

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Kristály-Vár Építési Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1139 13774642241
Budapest, Béke Tér 7. fsz. 2.

Az ellenszolgáltatás összege (nettó): 78 390 230 Ft

Az ajánlat kiválasztásának indoka. A nyertes ajánlattevő érvényes ajánlata a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb pontszámot kapta) az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott részszerpontok szerint.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

építésvezető

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Kántor István egyéni vállalkozó 2660 Balassagyarmat, Szontágh P. u. 4/b Adószám: 49262582132

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Koczúr Kontúr Bau Kft., Magyarország 2699 Szügy, Zrinyi Út 15

24921848212

Az ajánlattevő a 2021.02.25-én megküldött hiánypótlási felhívásban/felvilágosítás kérésben előírt hiányosságokat nem pótolta, illetve a felvilágosítás kérésre nem adta meg a választ az előírt határidőig.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján - egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek - érvénytelen az alábbi indokok miatt:

- a teljesítésében részt vevő építésvezető szakember magasépítés terén szakmai tapasztalatára vonatkozó, a felolvasó lapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum (önéletrajz) között ellentmondás van, és nem sikerült felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasó lapon feltüntetett adatot alátámasztani / Kbt. 71. § (9) bek.a.)pont/,
- nem került benyújtásra az értékeléshez bemutatott szakember iskolai végzettségét igazoló dokumentum,
- a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozatban - a szervezetnek a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa pontban - feltüntetett személy tekintetében az állandó lakóhely nem egyezik meg az ajánlattevő cégkivonatában szereplő - a tag lakcímére vonatkozó - adattal,
- nem került benyújtásra az ajánlatban szereplő nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény szerinti aláírási minta.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

EKR000099202021

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)