



NÓGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 34174/2/2021.

Ügyintéző: dr. Batáné dr. Kertész Katalin

Tel.: (35) 795-055

**H I R D E T M É N Y**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban Fokftv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Fokftv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosítatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma	Bejegyzés sorszáma	tulajdoni hányad
<b>Patvarc külterület 048/19</b>	<b>II/117</b>	<b>450/99707</b>

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

Neve:	<b>Csáki János</b>
Születési neve:	-
Születési helye:	-
Születési ideje:	1901
Anyja neve:	-
Lakcíme:	Balassagyarmat, Nyírjes puszta

**Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Tájékoztatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi

hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Az ingatlanügyi hatóság a fenti intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Jelen hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon való közzétételének napja: 2021.01.05.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2021. december 30.

Digitálisan aláírta: Nógrád  
Megyei Kormányhivatal  
DN: c=HU, l=Salgótarján,  
2.5.4.97=VATHU-15789343-2-12,  
o=Nógrád Megyei  
Kormányhivatal,  
serialNumber=DO20141219-1DO  
18, cn=Nógrád Megyei  
Kormányhivatal  
Dátum: 2021.12.30 14:05:34  
+01'00'

*Dr. Batkó dr. Koltész Katalin*  
Dr. Batkó dr. Koltész Katalin  
szakügyintéző



ZARADÉK  
HIRDETÉMÉNY KIFÜGGESZTVE

2022 JAN 05.

.....-től .....-ig

Ez idő alatt észrevétel érkezett,

nem érkezett.

Balassagyarmat, .....

.....  
eljárás