



NÓGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 34415/2/2021.

Tel.: (35) 795-055

Ügyintéző: dr. Batáné dr. Kertész Katalin

**H I R D E T M É N Y**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban Fokfttv.) 22. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt és a személy halálának időpontjára vonatkozóan hiteles adat nem áll rendelkezésre.

| Az ingatlan helyrajzi száma      | Bejegyzés sorszáma | tulajdoni hányad  |
|----------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Patvarc külterület 048/19</b> | <b>II/152</b>      | <b>1706/99707</b> |

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

|                  |   |
|------------------|---|
| Neve:            | <b>Bencsik Jánosné</b>                  |
| Születési neve:  | Babik Anna                              |
| Születési helye: | -                                       |
| Születési ideje: | 1886                                    |
| Anyja neve:      | <i>Fodor Eszter</i>                     |
| Lakcíme:         | 2660 Balassagyarmat, Damjanich utca 15. |

**Felhívom a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy**  
**a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy**  
**b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.**

Abban az esetben, ha a közzétételtől számított 1 éven belül az ingatlan tulajdonjoga tekintetében igazolt módon érdekelt személy nem kerül elő vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja a közzétételtől számított 1 évet követően sem válik ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, ezzel egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet

rendezetlenségének a tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Jelen hirdetmény a Foktftv. 22. § (2) bekezdésében foglaltak alapján közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon való közzétételének napja: 2022.01.10.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2021. december 31.



Digitálisan aláírta: Nógrád Megyei  
Kormányhivatal  
DN: c=HU, l=Salgótarján,  
2.5.4.97=VATHU-15789343-2-12,  
o=Nógrád Megyei Kormányhivatal,  
serialNumber=DO20141219-1DO1  
8, cn=Nógrád Megyei  
Kormányhivatal  
Dátum: 2021.12.31 10:47:28  
+01'00'

**ZARADÉK:**  
**HIRDETMEŒY KIFÜGGESZTVE**

**2022 JAN 1 0.**

.....-tól .....-ig  
Ez idő alatt észrevétel érkezett,  
nem érkezett.  
Balassagyarmat, .....

.....  
aláírás