

## H I R D E T M É N Y

A 12-552450-202 kódszámon nyilvántartásba vett földtulajdonosi közösség közös képviselője a vadászterület földtulajdonosi gyűlését- figyelemmel 1996. évi LV. tv. 12.§. (13) bekezdésére

### ö s s z e h í v o m

**Gyűlés helye: 2660 Balassagyarmat Kossuth utca 3.**

**Gyűlés időpontja: 2019. június 20 ( csütörtök ) 14.00**

### Gyűlés napirendje:

1. A közös képviselő beszámolója a tulajdonosi közösség működéséről, pénzügyi helyzetéről.

**Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:**

### Regisztráció:

A földtulajdon regisztrálására a gyűlést megelőzően 13.30 óra és 14.00 óra közötti időpontban a gyűlés helyszínén található hivatalos helyiségben kerül sor. 14.00 óra időpontot követően regisztrálásra nincs lehetőség ! Csak azoknak a földtulajdonosoknak, illetve meghatalmazott képviselőknek van szavazati joga a tulajdonosi gyűlésen, akik regisztráltak

### A részvétel és a képviselet szabályai

A tulajdonosok gyűlésén szavazati joggal a vadászterületen a Vtv. 8. § szerint vadászterületnek minősülő földterület tulajdonosa vehet részt személyesen vagy képviselője útján. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen és a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § /2/ bekezdésében meghatározottak szerint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § /3/ bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásoknak.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot.

Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ennek megfelelően a közös tulajdonban álló ingatlan esetében egy személy nyilatkozhat az ingatlan teljes területéről, aki rendelkezik az ingatlan több mint 50 % tulajdoni hányadának tulajdonával és/vagy képviseletével. Aki közös tulajdonban álló ingatlan esetében az ingatlan tulajdoni hányadainak 50 %-át meg nem haladó arányú tulajdonnal és/vagy képviselettel rendelkezik, az ingatlannal kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehet.